

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah zprávy:

1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení
 - a) Zhodnocení staveniště, vyhodnocení současného stavu
 - b) Urbanistické a architektonické řešení stavby
 - c) Technické řešení stavby, vnější plochy
 - d) Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu
 - d.1. dopravní napojení
 - d.2. připojení na sítě technického vybavení
 - e) Řešení technické a dopravní infrastruktury, řešení dopravy v klidu
 - e.1. technická infrastruktura
 - e.2. dopravní infrastruktura, řešení dopravy v klidu
 - f) Vliv stavby na životní prostředí
 - g) Řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací
 - h) Průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění do projektové dokumentace
 - i) Údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém
 - j) Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory
 - k) Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení (jejich minimalizace)
 - l) Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků
2. Mechanická odolnost a stabilita
3. Požární bezpečnost
 - a) Zachování nosnosti a stability konstrukce po určitou dobu
 - b) Omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě
 - c) Omezení šíření požáru na sousední stavbu
 - d) Umožnění evakuace osob
 - e) Umožnění bezpečného zásahu jednotek požární ochrany
 - e.1. příjezdové komunikace a nástupní plochy
 - e.2. zásobování požární vodou
 - e.3. přenosné hasící přístroje
4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí
5. Bezpečnost při užívání
6. Ochrana proti hluku
7. Úspora energie a ochrana tepla
8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí
10. Ochrana obyvatelstva
11. Inženýrské objekty
 - a) likvidace splaškových a dešťových vod
 - b) zásobování vodou
 - c) zásobování energiemi
 - d) nucené větrání
 - e) technologie přípravy (gastro)

1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

a) Zhodnocení staveniště, vyhodnocení současného stavu

Komplex budov pedagogické fakulty se skládá ze tří objektů. Nejstarší částí je historická budova při ulici České mládeže. Tady je i hlavní vstup. V 80-tých letech byla postavena nová výšková budova ze směru Resslova ulice. Obě budovy byly propojeny spojovací chodbou, na kterou navázali posluchárny a aula. Všechny tyto budovy dnes využívají tři fakulty – pedagogická, filosofická a přírodovědná. Fakulty přírodovědy a filosofie tyto objekty opustí potom, co budou dostavěny jejich budovy v areálu Kampusu UJEP. Dnes mají studenti možnost na pedagogické fakultě navštěvovat bufet ve 2.patře, který je kapacitně nedostačující a provozně téměř nevyhovující. Vedení fakulty se proto rozhodlo postavit samostatný objekt v centrálním prostoru fakulty. Jako nejvhodnější se jevil pozemek, který je uprostřed komplexu budov, v atriu. Zvolené místo je vhodné nejen z hlediska docházkových vzdáleností, ale i z hlediska dopravní obsluhy a připojení na inž.sítě. Blízkost spojovací chodby, pod kterou vede kolektor s rozvody inženýrských sítí, se jeví i jako vhodné místo pro napojení. Rovněž obslužná komunikace z ulice Resslova umožní pohodlné zásobování.

b) Architektonické řešení stavby

Každý ze stávajících objektů je po výrazové stránce jiný – rekonstruovaný historický objekt, výšková panelová budova a prosklená jednopodlažní chodba. Na tuto směsici staveb nebyla možností tvarově a výrazově navázat, proto objekt bufetu je navržen jako samostatný „doplňek“ stavebně i provozně. Dispozičně se jedná o jednoduchou obdélníkovou stavbu, která umožňuje přehledný provoz. Tvarově zajímavou ji dělá zelená střecha, která je pohledová téměř ze všech pater okolních domů. Čelní prosklená fasáda s hlavním vstupem do bufetu je orientována k nejstarší části fakulty. Podél této fasády je sezení hostů a venkovní terasa. Zadní fasáda je rovnoběžná s obslužnou komunikací. Na této straně je vstup pro zaměstnance bufetu a zásobování. Vzhledem k její exponovanosti z protilehlé budovy je navržená s lankovou treláží pro popínávací zeleň.

c) Technické řešení stavby, vnější plochy

Jedná se o přízemní stavbu s rovnou zazeleněnou střechou. Stavba je jednoduchá po materiálové i výrazové stránce. Použita je kombinace prosklené fasády a fasády hladké s omítkou. Vnitřní dispozice je rovněž jednoduchá a pravoúhlá za použití běžného zdíciho systému a ocelových sloupů, které nesou nepravidelnou železobetonovou desku střechy. Stavba si vyžádá terénní úpravy pouze nejbližšího okolí a výškově bude navazovat na stávající parter. Venkovní terasa bude dřevěná a vyžádá si založení do mírného svahu, který pozvolna klesá směrem k nejstaršímu objektu.

d) Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu

d.1. dopravní napojení

Objekt je dopravně napojen na obslužnou komunikaci z ulice Resslova, která zajišťuje dopravní obslužnost i pro celou fakultu.

d.2. připojení na síť technického vybavení

Objekt bude připojen na stávající rozvody sítí v kolektoru, který vede pod spojovací chodbou fakulty. V místě připojení budou osazeny napojovací odbočovací armatury s uzavíracími, vypouštěcími a pojistnými ventily vč. podružného měření. Navrhovaná dešťová kanalizace objektu bude připojena na stávající venkovní potrubí dešťové kanalizace, nacházející se v těsné blízkosti navrhované novostavby bufetu.

e) řešení technické a dopravní infrastruktury, řešení dopravy v klidu

e.1. technická infrastruktura

- kanalizace

Splaškové vody budou napojeny připojovacím potrubím do stávající kanalizační stoupačky v kolektoru. Splaškové vody jsou dále svedeny přes svodné potrubí do stávající městské kanalizace s čistírnou odpadních vod.

Produkce splaškových odpadních vod.

-specifické hodnoty	BSK5=60g/EO/den,	NL=55g/EO/den
-vypouštěné hodnoty	BSK5=780g/den, =267mg/l,	NL=715g/den =245mg/l

Nově bude odvod srážkové vody ze střechy navrhovaného objektu bufetu zajišťovat střešní vtoky pro použití v tzv. „zelených střechách“. Systém odvodu dešťové vody ze střechy objektu je podtlakový. Navrhovaná dešťová kanalizace objektu bude připojena na stávající venkovní potrubí dešťové kanalizace, nacházející se v těsné blízkosti navrhované novostavby bufetu.

Odvod dešťových vod ze střechy objektu

-odvodňovaná plocha	226m ²
-max.intezita n.deště	0,025 l/s/m ²
-koef.odtoku	0,9
-Qmax. = 0,025 x 0,9 x 226 =	5,09 l/s

- vodovod

Ze stávajících páteřních rozvodů vody (SV, TUV, cirkulace), které jsou vedené zavěšené pod stropem v kolektoru, budou nová izolovaná potrubí vedena v násypech pod podlahovými vrstvami k připojovacím místům (zařizovacím předmětům).

Potřeba vody

-personál 4 osoby	500 l/os
-připojení- přepočet na EO	13 EO
-denní specif.potřeba	1,95m ³
-denní max.potřeba	2,93m ³
-hodinová max.potřeba	0,30m ³
-roční průměrná potřeba	692,00m ³

- silnoproudé rozvody NN

Předpokládaný odběr elektrické energie

1. Osvětlení 3,2 kW
2. Vzduchotechnika 8,6 kW

3. Vybavení kuchyně.....	53,1 kW 0.45
4. Ostatní	2,0 kW	

CELKEM 66,9 kW

Soudobý výkon 37,7kW

Výpočtový proud.. 75,0 A

Napájení bufetu je z rozvaděče HR, který je umístěn v trafostanici. Podružné měření je umístěno v rozvaděči R1 v bufetu. Z rozvaděče HR je připojena kabelem CYKY 3x35mm² rozvodnice R1-bufet, která je umístěna v 1 NP. Kabel je veden nejprve v zemi v hloubce 100cm a je uložen v chráničce. Dále je kabel CYKY veden po stávajících kabelových lávkách v technickém podlaží budovy UJEP.

Před zahájením výkopových prací investor zajistí vytyčení všech stávajících podzemních sítí.

Dle ČSN EN 62305 není potřeba zřizovat na této stavbě bleskosvod z důvodu ochrání této budovy okolními vysokými stavbami.

Budova bufetu se nachází v ochranném prostoru stávajících budov.

Proti přepětí jsou v rozvaděči nainstalovány přepětové ochrany.

e.2. dopravní infrastruktura, řešení dopravy v klidu

Hlavní vstup do bufetu je z veřejného prostranství mezi hlavními budovami pedagogické fakulty. Tento vstup je bezbariérový. Charakter a umístění objektu neumožňuje vytvoření samostatných parkovacích stání, jejichž potřeba se tady nepředpokládá. Pro parkování zásobovacího vozu bude využita obslužná komunikace z ulice Resslera, která vede podél zadní fasády bufetu.

f) Vliv stavby na životní prostředí

Stavba svým charakterem provozu neohrožuje životní prostředí. Napojení objektu na městský kanalizační systém, kterým jsou odváděny splaškové vody na centrální ČOV zůstává a doplněn bude o lapák tuků z přípravny, který bude osazen na připojovacím potrubí v těsné blízkosti objektu bufetu. Dále bude bufet napojen na stávající rozvody UT z výměníku, který je pod budovou fakulty.

U vstupu pro personál je uzamykatelná kóje pro popelnici a žebřík pro výlez na střechu. Tuhý komunální odpad vzniklý provozem občerstvení bude zneškodňován v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. Sběrné nádoby na odpad budou umístěny na vyhrazené ploše v dvorní části.

Odpad vzniklý při stavebních činnostech bude evidován a zneškodněn v souladu s příslušnými vyhláškami a zákony. (zákon o odpadech č. 185/2001 Sb., vyhl. č.38112001 Sb., vyhl. č.38312001 Sb). Likvidaci odpadu vzniklého stavební činností prokáže dodavatel stavby při její kolaudaci.

g) Řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací

Bezbariérový vstup do objektu občerstvení z volného prostranství je v souladu s vyhl. 398/2009 Sb.

h) Průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění do projektové dokumentace

V rámci průzkumných prací byla provedena prohlídka objektu, zaměření řešeného prostoru a fotodokumentace. V suterénu (kolektoru) byla provedena prohlídka rozvodů technické infrastruktury.

Dále bylo nezbytné zajistit tyto podklady – geodetické zaměření a měření radonu. Naměřená objemová aktivita radonu je nižší než směrná hodnota udaná vyhláškou 307/2002 Sb. Výsledky a závěry těchto průzkumů jsou vesměs promítnuty do projektové dokumentace.

i) Údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém

Staveniště bylo geodeticky zaměřeno. Výškové a polohové zaměření bylo provedeno firmou Geodetické práce – Vaněk v dubnu 2012, výškový systém Balt po vyrovnání, referenční polohový bod pro napojení geodetického pořadu – zhušťovací bod č. 247 druh – ZHB, $Y = 761720,59$, $X = 975489,69$, 204,83 Bpv, střešní stabilizace.

j) Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory

Stavba je řešena jako celek tj. jeden stavební objekt. Neobsahuje žádné technologické provozní soubory.

k) Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení (jejich minimalizace)

Stavba bude probíhat pouze na parcele p.p.č. 1284/7 v k.ú. Klíše. Pouze příjezd stavební techniky a materiálů bude přes sousední parcelu p.p.č. 1286/3 v k.ú. Klíše.

V prostoru dvora nebude žádná dopravní zátěž mimo zásobování a odvozu odpadu. Plocha bude sloužit pouze pro pěší. Žádné negativní účinky stavba po dokončení mít nebude.

Při realizaci bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a v souladu s příslušnými zákonnými předpisy:

- zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí (obecně)
- zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší (zejména 31)
- zákon č. 114/1992 Sb., ochraně přírody a krajiny (zejména 7 a 8)
- nařízení vlády č. 9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emise hluku (např. stavební stroje)

I) způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků

Při realizaci stavby budou dodrženy veškeré předpisy v oblasti BOZP a PO. Jedná se zejména:

- zákon č.309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č.362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- zákon č. 133/1985 Sb. , o požární ochraně , ve znění pozdějších předpisů

Práce na objektu nebudou probíhat za mimořádných podmínek, tzn., že práce nebudou vykonávány za ztížených podmínek, v nebezpečném prostředí a nebezpečném prostoru.

Předpokládaný počet pracovníků (cca 10) nepřesáhne zákonné podmínky pro ustavení funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi (§15 zákona č.309/2006 Sb.). O nezbytnosti koordinátora BOZP bude rozhodnuto na základě výběrového řízení na dodavatele stavby.

2. Mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena v souladu s vyhl. 137/1998 Sb.. Podrobné řešení a statický výpočet je uveden v samostatné části D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.

3. Požární bezpečnost

Podrobné řešení a výpočty jsou uvedeny v samostatné části D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení.

a) zachování nosnosti a stability konstrukce po určitou dobu

Obvodový plášť budovy je navržen z keramických cihelných tvarovek v tl. 40 cm s omítkou, bez návrhu dodatečného vnějšího zateplení. REI 180DP1 - vyhovující.

Prosklená fasáda přiléhající ke spojovacímu komunikačnímu krčku a okna v hygienických místnostech č. 014 a 015 budou konstrukčně řešena jako pevně zasklená konstrukce s požární odolností **EI 15DP1** – vyhovuje.

Železobetonová stropní deska tl. 20 cm s osovým krytím výztuže min 15 mm – požární odolnost **REI 60DP1**, vyhovuje.

Železobetonové sloupy průměru 20 cm s osovým krytím výztuže min. 32 mm – vykazují požární odolnost **R 30DP1**, vyhovují.

Zděné cihelné stěny z keramických cihel v tl. 25 cm s omítkou vykazují požární odolnost **R 90DP1**, vyhovují.

ŽB průvlaky š = min. 160 mm, osová vzdálenost výztuže min. 15 mm – požární odolnost **R 30DP1**, vyhovuje.

Železobetonové sloupy průměru 20 cm s osovým krytím výztuže min. 32 mm – vykazují požární odolnost **R 30DP1**, vyhovují

b) omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě

Na povrchové úpravy stavebních konstrukcí uvnitř objektu nebudou použity hořlavé stavební výrobky a hmoty.

Podlahy jsou navrženy z linolea a dřeva – vyhovují bez požadavků.

Vně objektu bude komunikační chodník mezi bufetem a spojovacím krčkem proveden z dlažby!! Nesmí zde být aplikovaná hořlavá podlaha !!

c) omezení šíření požáru na sousední stavbu

Stav z hlediska kodexu norem oboru požární bezpečnost staveb (ČSN 73 0802) a vyhl. MV č. 23/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů je vyhovující.

d) umožnění evakuace osob

Únik osob uvnitř objektu probíhá po nechráněných únikových cestách. Z objektu je k dispozici nechráněná úniková cesta s východem na volné prostranství vedoucím jedním směrem.

e) umožnění bezpečného zásahu jednotek požární ochrany

e.1. příjezdové komunikace a nástupní plochy

Příjezdová komunikace pro příjezd požárních vozidel vede ulicí Resslova do areálu UJEP, do vzd. min. 20 m od vstupu do objektu vstupu, kterým je předpokládáno vedení protipožárního zásahu. Vnitřní areálová komunikace je šířky 6,0 m, obousměrná a vyhovuje požadavkům na pojezd mobilní techniky JPO dle ČSN. Nástupní plocha se nepožaduje, zásah jednotek PO bude umožněn z místa příjezdové komunikace. Vstup do objektu je umožněn vstupními dveřmi do bufetu. Nejsou požadovány, plocha objektu je do 200 m².

e.2. zásobování požární vodou

Vnější odběrní místo požární vody:

Podle ČSN 73 0873 je stanovena potřeba požární vody pro vnější odběrné místo v množství $Q = 6,0 \text{ l.s}^{-1}$. K dispozici je podzemní požární hydrant v areálu dvorní části UJEP, umístěný v zeleni v blízkosti stavby ve vzdálenosti do 25 m od objektu. Jedná se o vnější odběrní místo požární vody určené pro stávající vícepodlažní objekty UJEP v sousedství. Celkový přetlak v hydrantu musí být min. 0,2 MPa.

Vnitřní odběrní místa požární vody:

V objektu se dle ČSN 73 0873 nevyžaduje instalace vnitřního odběrního místa.

e.3. přenosné hasící přístroje

Podle ČSN 73 0802 a vyhl. MV č. 23/2008 Sb. musí být objekt pro prvotní hasební zásah vybaven požadovaným počtem přenosných hasících přístrojů, předpokládaná třída požáru A, případně požár zařízení pod elektrickým napětím. Doporučená hasiva:

- 2 ks PHP práškový hasící přístroj s práškem ABC – 6 HJ 1

- 1 ks PHP pro třídu požáru F do kuchyně

Hasicí schopnost musí být stanovena podle ČSN EN 3-7+A1.

Požadovaný počet hasicích jednotek ve smyslu ČSN 73 0802 a vyhl. MV č. 23/2008 Sb. je uveden v požárně technickém výpočtu - 2 ks = 12 HJ1

Jsou navrhovány hasicí přístroje práškové s hasicí schopností 21 A.

Přenosný hasicí přístroj musí být umístěn na viditelném a lehce přístupném místě a to tak, aby výška rukojeti HP nebyla výše než 1,50 m nad úrovní podlahy a musí vyhovovat i požadavku vyhl. MV č. 246/2001 Sb. § 3.

4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Stavba je navržena v souladu s ustanoveními 22, 23, 24 vyhlášky o obecných technických požadavcích na výstavbu č. 268/2009 Sb. Všechny pobytové prostory jsou přirozeně větrané a prosluněné. Prostory objektu nebudou trvale obývány ve smyslu ČSN 730580 — Denní osvětlení. Jedná se o místnosti s časově omezeným pobytem. Sociální zařízení je navrženo v souladu s počtem osob. WC pro osoby s omezenou schopností pohybu je navrženo společné pro muže a ženy. Místnosti bez možnosti přímého odvětrání jsou řešeny v kapitole D.1.4.b. – Zařízení pro vzduchotechniku.

5. Bezpečnost při užívání

Povrchy podlah splňují podmínky protiskluznosti povrchu se součinitelem smyk.tření $\geq 0,3$ (linoleum).

Veškeré elektrické zařízení je navrženo v souladu s platnými normami a vyhláškami a jeho provedení bude s nimi v souladu (ČSN 332000-4-41, ČSN 332000-1 čl. 131.6.2, ČSN 331500, vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb., vyhl. 268/2009Sb.). Podrobnější část D.1.4.d-e - elektroinstalace.

Únikové cesty jsou řešeny v části D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení objektu a jejich šířky jsou min.1100mm.

6. Ochrana proti hluku

Konstrukce obvodového pláště nového objektu - kombinace zděného systému z plných cihel a prosklené stěny, zajišťuje dostatečnou ochranu proti hluku. Za možný zdroj hluku je možné považovat jednotku VZT umístěnou nad podhledem, která je ovšem opatřena tak, aby byla v souladu s Nařízením vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 502/2000.

Dispoziční řešení podporuje ochranu před nepříznivými vlivy hluku.

7. Úspora energie a ochrana tepla

Výpočty energetické náročnosti budovy jsou součástí Dokumentace pro stavební povolení.

8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Přístup do objektu bufetu je zajištěn bezbariérově z volného prostranství dvora dle vyhl. 398/2009 Sb.

Objekt je nově vybaven sociálním zařízením pro invalidní spoluobčany v souladu s výše citovanou vyhláškou. S ohledem na velikost a charakter objektu je sociální zařízení pro obě pohlaví

9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Celý areál pedagogické fakulty se nachází v klidném prostředí městské části Klíše, v dostatečné vzdálenosti od frekventovaných městských komunikací a nehrozí tedy žádné ohrožení škodlivými vlivy vnějšího prostředí.

10. Ochrana obyvatelstva

Žádné požadavky na ochranu obyvatelstva ani zaměstnanců z hlediska civilní ochrany nebyly vzneseny.

11. Inženýrské objekty

a) Likvidace splaškových a dešťových vod

Na výtoku splaškové kanalizace z přípravy občerstvení bude osazen lapák tuků. Splaškové vody budou napojeny přípojovacím potrubím do stávající kanalizační stoupačky v kolektoru. Splaškové vody jsou dále svedeny přes svodné potrubí do stávající městské kanalizace s čistírnou odpadních vod. Nově budou odvod srážkové vody ze střechy navrhovaného objektu bufetu zajišťovat střešní vtoky pro použití v tzv. „zelených střeších“. Systém odvodu dešťové vody ze střechy objektu je podtlakový. Navrhovaná dešťová kanalizace objektu bude připojena na stávající venkovní potrubí dešťové kanalizace, nacházející se v těsné blízkosti navrhované novostavby bufetu.

b) zásobování vodou

Ze stávajících páteřních rozvodů vody (SV, TUV, cirkulace), které jsou vedené zavěšené pod stropem v kolektoru, budou nová izolovaná potrubí vedena v násypech pod podlahovými vrstvami k přípojovacím místům (zařizovacím předmětům).

c) zásobování energiemi

Elektrická energie:

Napájení bufetu je z rozvaděče HR, který je umístěn v trafostanici. Podružné měření je umístěno v rozvaděči R1 v bufetu. Z rozvaděče HR je připojena kabelem CYKY 3x35mm² rozvodnice R1-bufet, která je umístěna v 1 NP. Kabel je veden nejprve v zemi v hloubce 100cm a je uložen v chrániče. Dále je kabel CYKY veden po stávajících kabelových lávkách v technickém podlaží budovy UJEP.

Teplo:

Objekt bude zásobován **teplem pro vytápění** topnou vodou s předpokládaným tepelným spádem 70/55°C z PS v areálu školy.

Topná voda pro objekt bude přivedena **novou přípojkou**, napojenou ze stávajícího teplovodu (kolektoru sítí) pod sousedící spojovací chodbou.

Přípojka v délce cca 5 m bude provedena bezkanálově, předizolovaným potrubím (předpoklad 2x DN 25)

d) nucené větrání

Zařízení č. 1 – větrání přípravny bufetu

Pro větrání přípravny bufetu je navržena vzduchotechnická jednotka umístěná v prostoru nad sníženým pohledem v chodbě. Jedná se o mírně podtlakové zařízení s nuceným přívodem i odvodem vzduchu. Jednotka bude vybavena protiproudým výměníkem pro zpětné získávání tepla z odpadního vzduchu. Dohřev vzduchu bude zajištěn elektrickým dohříváčem osazeným do potrubí. Na přívodu a odvodu vzduchu, a sání čerstvého a odpadního vzduchu budou instalovány tlumiče hluku do kruhového potrubí. Pro přívod vzduchu do přípravny bude použita textilní výustka. Odvod vzduchu je potom zajišťován jednak přes odsávací digestoř nad sporákem a pomocí dvou odsávacích větví potrubí, jedna větev potrubí zajišťuje odvod vzduchu z prostoru myčky na nádobí a druhá potom od spotřebičů umístěných na pracovním stole. Pro odvod vzduchu budou na potrubí osazeny tukové filtry.

Sání čerstvého vzduchu a výfuk vzduchu odpadního bude potrubím, která budou vedena pod stropem chodby ven z objektu. Sání čerstvého vzduchu bude přímo z fasády přes protidešťovou žaluzii, výfuk vzduchu bude potrubím nad střechu objektu. Výfukový otvor nad střechou objektu bude opatřen výfukovou žaluzií.

Veškerá potrubí zařízení č. 1 budou tepelně izolována, kromě částí potrubí přímo ve větraném prostoru – v přípravně bufetu..

Vzduchotechnická jednotka bude od výrobce opatřena systémem MaR. Systém ovládá současně i elektrický dohříváč. Max. teplota přiváděného vzduchu je uvažována + 20°C.

Zařízení č. 2 – větrání soc. zařízení skladu obalů a úklidové komory.

Pro tyto prostory jsou navržena podtlaková větrací zařízení s nuceným odvodem vzduchu. Jedná se o 3 samostatná zařízení, každé s vlastním odsávacím ventilátorem. Pro odvětrání WC personálu s umývadlem je navržen ventilátor do kruhového potrubí. Výfuk vzduchu bude pomocí výfukové hlavice nad střechu objektu. V prostoru nad vlastním WC a umývadlem budou umístěny na potrubí odsávací ventily, pro nastavení odsávaného množství vzduchu. Ovládání ventilátoru bude spínačem v místnosti č. 0.09 – na stěně vedle vstupu. Provoz možný ručně, případně časový program.

Pro odvětrání skladu obalů a úklidové místnosti jsou použity malé ventilátorky o výkonu min. 50m³/h.

Ve skladu obalů tak bude zajištěna výměna vzduchu – 6x/hod. Výfuk odpadního vzduchu bude přes samočinnou klapku do fasády, případně nad střechu objektu. Spínání spínačem v místnosti č. 0.08 - na stěně vedle vstupu. Provoz možný ručně, případně časový program.

Stejný systém je použit i pro úklidovou místnost 0.16.

Úhrada odsátého vzduchu z jednotlivých prostor bude hrazena pod tlakem z okolních prostor pomocí dveří s větrací mřížkou v dolní části – rozměr min. 300x70mm.

e) technologie přípravny (gastro)

Provozovna občerstvení umožňuje prodej:

- výrobky studené kuchyně (salámové nářezy, obložené mísy, bagety plněné surovinami které se již tepelně nezpracovávají)
- sortiment dodávaných salátů studené kuchyně a jiných obdobných výrobků
- prodej lahvových a čepovaných nápojů
- pečivo
- káva, čaj

- ohřev dodávaných hotových výrobků / např. uzeniny, konzervy a výdej dodávané stravy v omezeném množství polévka, guláš apod./

Příjem zboží

Zásobování bude prováděno vstupem do skladové části, mimo provozní dobu a to v časově odděleném sledu.

Četnost zavážení do provozovny musí být uživatelem zajištěna tak, aby nebyla narušena prodejní kapacita občerstvení.

Sklad

Sklad bude sloužit pro suché zboží. Chladné a vlhké zboží bude umísťováno přímo do chlazených prostorů, které budou součástí skladu a přípravného prostoru. Sklad je situován v zázemí provozu. Nápoje budou skladovány v chladícím nábytku u prodejního pultu a v samostatném skladu. Skladové prostory jsou vybaveny podle druhu skladovaných surovin příslušným skladovým zařízením. Chladicí nábytek bude vybaven vnitřními teploměry.

Přípravna

Výrobní provoz v provozovně nebude, s výjimkou ohřevu hotových výrobků. Veškerý sortiment bude dovážěn. Teplé nápoje budou připravovány za pomoci kávovaru.

Nápoje, převážně lahvové budou uskladněny v chladícím nábytku. Výrobky studené kuchyně budou skladovány v dalších lednicích a chlazené pultové vitríně. Ostatní sortiment bude nabízen z prodejního zápuť.

Sledování kritických bodů HACCP

bude prováděno dle vyhlášky č.147/1998 a její novely, vyhláška č. 258/2000

Umývání stolního nádobí , skla, provozního nádobí

Mytí stolního nádobí je zajištěno v oddělené části v zázemí. Mytí provozního nádobí je zajištěno v provozním dvoudřezu. Mytí rukou obsluhy je zajištěno odděleně v umývadle.